



# COMUNE DI MISILMERI

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

091/8711341- 375

[www.comune.misilmeri.pa.it](http://www.comune.misilmeri.pa.it)

Beni trasferiti al Patrimonio del Comune di Misilmeri

N. 1 – Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 53250 del 13/03/2009 -.

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>L. C.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	<b>Casa non di lusso con annesso terreno sito in Misilmeri, c/da Piano Stoppa o Piano Pantaleo</b> , composta da tre vani ed accessori al piano terra ed area libera sovrastante, in catasto alla partita 21902 foglio n. 11 p.lla 717 (terreno) 1137 (villetta).
<b>Destinazione</b>	Finalità sociali
<b>Trascrizione</b>	29/11/2010 n.63977 R.Gen. e n. 41929 R.particolare
<b>Data di consegna</b>	Consegnato al Comune in data 18/03/2009
<b>Effettivo utilizzo</b>	<b>Assegnato all'Associazione di Promozione sociale "Per Te"</b> con sede in Via Maddalena II – 94010 – Calascibetta (EN) – C.F.:91056510869. <b>La Convenzione è stata stipulata in data 4 luglio 2017 per la durata di anni nove.</b>
<b>Note</b>	

N. 2 – Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 30232 del 09/03/1998 -.

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>N. A.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Trattasi di un bene sito a Misilmeri in c/da Masseria D'Amari, consistente in <b>un immobile a due elevazioni fuori terra di mq. 113 ed annesso terreno</b> che insiste sulla p.lla 372 del foglio 41 del N.C.T. di Misilmeri, estesa are 22.36 ed allibrata alla partita 26648
<b>Destinazione</b>	Centro d'incontro per giovani, anziani e minori.
<b>Data di consegna</b>	Consegnato al Comune il 20 ottobre 1998.
<b>Trascrizione</b>	Data 23/02/2005 al n. 5575/9138
<b>Effettivo utilizzo</b>	<b>Assegnato all'Associazione Cristiana Nuova Vita</b> con sede in Via Ponte di Mare, 91- 90123 –Palermo, C.F.; 97307880829 . <b>La Convenzione è stata stipulata in data 20 febbraio 2017 per la durata di anni nove.</b>
<b>Note</b>	

N. 3 – Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 31552 del 21/08/2003 -.

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>I. G.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	E' un bene sito a Misilmeri in località Gibilrossa, identificato al catasto al foglio 7 p.lle 470 e 472. Si tratta di un terreno caratterizzato da una forte pendenza esteso circa mq. 2.020.
<b>Destinazione</b>	Con decreto n. 16859 del 20.07.2005, la Direzione Generale Beni Confiscati ha disposto il cambio di destinazione del terreno in oggetto da area da destinare a "finalità sportive in favore dei giovani" ad "area da destinare al rimboschimento".
<b>Data di consegna</b>	Consegnato al Comune in data 09 settembre 2003.
<b>Trascrizione</b>	09/12/2003 – n. 50849/35961
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non assegnato
<b>Note</b>	<p>Il terreno presenta caratteristiche tali da non renderlo utilizzabile, considerato che giace in forte pendenza (si tratta del 40% circa) ed è costituito principalmente da terreno vegetale frammisto a roccia affiorante.</p> <p>La natura del terreno rende difficile anche la piantumazione. Inoltre, ai sensi della vigente normativa in materia di beni confiscati, si esprimono perplessità in merito alla destinazione "area da destinare al rimboschimento". Il maggiore pregio del terreno è costituito dallo splendido panorama su Palermo.</p>

N. 4 – Decreto Agenzia del Demanio n. 6443 del 19/03/01 e Decreto n. 32562 del 19/05/2000 -.

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>F. F. e F. P.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	<p><b>E' un bene sito a Misilmeri</b> nelle Contrade Piano Monaci e Piano Stoppa, identificato in catasto al foglio 11, p.lle 11 – 527 – 528 – 529 – 55 – 56, di cui 1/3 confiscato a <b>Fascella Francesco</b> e 1/3 di altre quote indivise delle p.lle 11 – 528 – 56 e 527 confiscate a <b>Fascella Pietro</b>.</p> <p>Trattasi di un terreno esteso complessivamente mq. 9.665, trasferito per 2/3 al patrimonio indisponibile del Comune.</p>
<b>Destinazione</b>	Realizzazione di un impianto sportivo
<b>Data di consegna</b>	Verbali di consegna in data 16 gennaio 2001 e 24 maggio 2001.
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non assegnato
<b>Note</b>	

N. 5 – Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 25826 del 23/06/09 -.

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>P. G.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	1) <b>Appezamento di terreno sito</b> in Misilmeri in contrada Palmerino Ospedale partita 33094 mappale 3865 foglio 18 di are 16.33 dove insiste <b>un immobile a due elevazioni f.t.</b> identificato al catasto partita 7644 foglio 18 numero 231 cat. A/3 di vani 5. Il predetto terreno risulta in condivisione con quota non confiscata.
<b>Destinazione</b>	Finalità sociali in particolare realizzazione di un “Centro di aggregazione giovanile”.
<b>Data di consegna</b>	Verbali di consegna in data 27.11.2009.
<b>Trascrizione</b>	Data 12/07/2011-prot. n.PA0338948
<b>Effettivo utilizzo</b>	<b>Aassegnato all'Associazione San Benedetto</b> – C.F.:97222340826, Corso Tukory,240- 90129 Palermo, rappresentata da Troia Salvatore Angelo, nato a Brooklyn (USA) il.02/12/1966. <b>La Convenzione è stata stipulata in data 21/07/2015 per la durata di anni 9.</b>
<b>Note</b>	

N. 6 – Decreto di assegnazione n. 21338 del 09.06.2008-.

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>S. S.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	1) <b>Appartamento sito in Misilmeri Corso IV Aprile n. 312/a</b> piano 4° in catasto alla partita 5531, fg 14, p.lla 1562 sub. 22, con annesso locale di sgombero ubicato al piano cantinato identificato in catasto alla partita 5531, fg., 14, p.lla 1562 sub 30; 2) <b>Appartamento sito in Misilmeri Corso IV Aprile n. 312/a</b> piano 4° in catasto alla partita 5531, fg 14, p.lla 1562 sub. 23
<b>Destinazione</b>	Con Decreto prot. n. 21338 del 09.06.2008, la Direzione Generale – Area dei Beni Confiscati – Agenzia del Demanio, ha disposto il trasferimento dei beni al patrimonio indisponibile del Comune di Misilmeri per il perseguimento di finalità istituzionali, ed in particolare per essere destinato a sede degli uffici comunali.
<b>Data di consegna</b>	28 gennaio 2009.
<b>Trascrizione</b>	
<b>Effettivo utilizzo</b>	L'immobile di cui trattasi, previa manutenzione ed adeguamento, a far data del mese di gennaio 2010, è stato destinato a sede degli Uffici delle Aree IV – Urbanistica – Sanatoria.
<b>Note</b>	

N. 7 Decreto di assegnazione n. 2770 dell'08/02/2013

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>B. N.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	<b>Fabbricato a tre elevazioni fuori terra, dependance e area di corte, terreno adiacente e altro terreno con piazzale, tettoie e ampio giardino, sito a Misilmeri, Via Nino Bixio, 5- Contrada Bastardino.</b> Trattasi di n. 7 unità immobiliari, ciascun piano è di mq. 240,00 circa, con n. 2 unità immobiliari, identificato catastalmente :Foglio 13 – particella 901 – sub 2,3,4,6,7, 8 e 9- Foglio 13 – particella 900 – di are 01 e centiare 72- Foglio 13 – particella 826 – di are 05 e centiare 85. K_bene 233043 Foglio 13 – particella 901 – sub 2,3,4,6,7, 8 e 9; K_bene 233047 Foglio 13 – particella 900 – di are 01 e centiare 72; K_bene 233051 Foglio 13 – particella 826 – di are 05 e centiare 85;
<b>Destinazione</b>	Finalità sociali
<b>Data di consegna</b>	Consegnato al Comune in data 16 aprile 2013.
<b>Trascrizione</b>	Data 17/02/2016 al n.5206 del Registro generale e al n. 3911 del registro particolare
<b>Effettivo utilizzo</b>	In corso di assegnazione.
<b>Note</b>	L'immobile risulta totalmente abusivo, stante che agli atti del Comune non sussiste la relativa pratica edilizia.

N. 8 – Decreto di assegnazione prot. n. 0016301 del 06.05.2015

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>G. D. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	<b>TOYOTA YARIS targata BX752EL</b>
<b>Destinazione</b>	Comune di Misilmeri
<b>Data di consegna</b>	28.02.2014 prot. n. 6931 (affidata in via provvisoria) 07.05.2015 prot. n. 13937 ( affidata in via definitiva)
<b>Effettivo utilizzo</b>	L'utilizzo per finalità d'istituto ( <b>ufficio Messi</b> )
<b>Note</b>	

N. 9 – Decreto di assegnazione prot. n.23705 del 24/6/2015

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Casa per civile abitazione sita in Misilmeri, Corso Vittorio Emanuele, n. 302-308, composta da un vano oltre accessori al primo piano, censito al N.C.E.U. alla partita 404, M.U. 61-sub. 3 e partita 778, M.U. 61-sub. 4- K bene 281939
<b>Destinazione</b>	Finalità sociali
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna prot. n. 23789 del 25/6/2015
<b>Trascrizione</b>	Nota di trascrizione del 16/7/2015 R.G. n.28125-R.P. n.21588
<b>Effettivo utilizzo</b>	<b>Assegnato alla Società San Vincenzo De Paoli-Associazione Consiglio Centrale di Palermo</b> , con sede in Via Cavour, 70 – Palermo, rappresentata dal sig. Lo Franco Santo, nato a Misilmeri il 15/07/1948, Codice Fiscale: LFRSNT48L15F246I. <b>La Convenzione è stata stipulata in data 15/02/2017, per la durata di anni 9 (nove).</b>
<b>Note</b>	

N. 10 – Decreto di assegnazione prot. n.23706 del 24/6/2015

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Spezzone di terreno sito in Misilmeri, Contrada Cozzo, esteso tre are e centiare 1 (are 3,01), catastali e realmente are deu e centiare cinquantadue are (2,52), corrispondente alla particella frazionata 884 (ex 9/f), are 2,66 R.D.L. 12,50, ed alla particella frazionata 941 (ex 883/b), cent. 35, foglio 21 – K bene 281914
<b>Destinazione</b>	Finalità istituzionali
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna prot. n. 23789 del 25/6/2015
<b>Trascrizione</b>	Nota di trascrizione del 16/7/2015 R.G. n.28126-R.P. n.21589
<b>Effettivo utilizzo</b>	
<b>Note</b>	<b>Tutte le particelle del foglio 21 dei beni di cui alle schede n. 11-12 e 13 sono costruiti su questo terreno</b>

N. 11 – Decreto di assegnazione prot. n.23707 del 24/6/2015

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Magazzino sito in Misilmeri, C.da Cozzo, posto al piano terra, superficie mq. 78, identificato in catasto al foglio 21 particelle 884 e 941 – K bene 281918
<b>Destinazione</b>	Sede Protezione civile
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna prot. n. 23789 del 25/6/2015
<b>Trascrizione</b>	Nota di trascrizione del 16/7/2015 R.G. n.28127-R.P. n.21590
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non utilizzato
<b>Note</b>	

N. 12 – Decreto di assegnazione prot. n.23708 del 24/6/2015

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Appartamento di vani 5 posto al terzo piano sx, sito in Misilmeri, C.da Cozzo- Via Capuana-no, identificato in catasto al foglio 21 particelle 884 e 941 – K bene 281931
<b>Destinazione</b>	Sede Protezione civile
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna prot. n. 23789 del 25/6/2015
<b>Trascrizione</b>	Nota di trascrizione del 16/7/2015 R.G. n.28128-R.P. n.21591
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non utilizzato
<b>Note</b>	

N. 13 – Decreto di assegnazione prot. n.23709 del 24/6/2015

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Appartamento di vani 5 posto al terzo piano dx, sito in Misilmeri, C.da Cozzo- Via Capuana-no, identificato in catasto al foglio 21 particelle 884 e 941 – K bene 281931
<b>Destinazione</b>	Sede Protezione civile
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna prot. n. 23789 del 25/6/2015
<b>Trascrizione</b>	Nota di trascrizione del 16/7/2015 R.G. n.28129-R.P. n.21592
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non utilizzato
<b>Note</b>	

N. 14 – Decreto di assegnazione prot. n.21027 del 24/04/2017

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Terreno agricolo sito in C.da Bizzoli – Misilmeri censito in catasto al NCT – Foglio 29, particella 399 (I-PA 281900)
<b>Destinazione</b>	Finalità sociali
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna del 27/04/2017
<b>Trascrizione</b>	
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non utilizzato
<b>Note</b>	

N. 15 – Decreto di assegnazione prot. n.21036 del 24/04/2017

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Terreno agricolo sito in C.da Cavallaro – Misilmeri censito in catasto al NCT Foglio 18, particelle 2025,2028,3401,3402,3403,3404,3406,3407,3408 e 3409 (I-PA 281944)
<b>Destinazione</b>	Finalità sociali
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna del 27/04/2017
<b>Trascrizione</b>	
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non utilizzato
<b>Note</b>	<b>Con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 12/7/2017 è stato approvato un progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di un centro C.C.R. – Centro Comunale di raccolta, sito in C.da Cavallaro Foglio 18 – particelle 2025, 3401,3402,3408,3409,3407,3406,3403 e 3404.</b>

N. 16 – Decreto di assegnazione prot. n.21033 del 24/04/2017

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Terreno agricolo sito in C.da Cavallaro – Misilmeri censito in catasto al NCT Foglio 21, particelle 1629 (oggi 2251-2252), 1630,1631 e 1632 (oggi 2253-2254)- (I-PA 281948)
<b>Destinazione</b>	Finalità sociali
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna del 27/04/2017
<b>Trascrizione</b>	
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non utilizzato
<b>Note</b>	<b>Con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 12/7/2017 è stato approvato un progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di un centro C.C.R. – Centro Comunale di raccolta, sito in C.da Cavallaro Foglio 21 – particella 1631.</b>

N. 17 – Decreto di assegnazione prot. n.21035 del 24/04/2017

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Terreno agricolo sito in C.da Cavallaro – Misilmeri censito in catasto al NCT Foglio 21, particelle 1365 (oggi 2293-2294) e 1366- (I-PA 281952)
<b>Destinazione</b>	Finalità sociali
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna del 27/04/2017
<b>Trascrizione</b>	
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non utilizzato
<b>Note</b>	<b>Con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 12/7/2017 è stato approvato un progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione di un centro C.C.R. – Centro Comunale di raccolta, sito in C.da Cavallaro Foglio 21 – particelle 1366 e 2293.</b>

N. 18 – Decreto di assegnazione prot. n.21025 del 24/04/2017

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Magazzino insistente su terreno sito in Misilmeri, C.da Cozzo, categoria C2, censito al N.C.T. al foglio 21, particella 1419, (oggi 1625) – I-PA-281887
<b>Destinazione</b>	Finalità istituzionali
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna del 27/04/2017
<b>Trascrizione</b>	
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non utilizzato
<b>Note</b>	

N. 19 – Decreto di assegnazione prot. n.21035 del 24/04/2017

<b>Soggetto a cui è stato confiscato il bene</b>	<b>M. F.</b>
<b>Descrizione dell'immobile</b>	Terreno agricolo sito in C.da Piano Stoppa – Misilmeri censito in catasto al NCT Foglio 11, particelle 222 e 223- (I-PA 281893)
<b>Destinazione</b>	Finalità sociali
<b>Data di consegna</b>	Verbale di consegna del 27/04/2017
<b>Trascrizione</b>	
<b>Effettivo utilizzo</b>	Non utilizzato
<b>Note</b>	