

COMUNE DI MISILMERI

(Città metropolitana di Palermo)

☎ 091/8711300

2017

Ordinanza contingibile e urgente n. 72 del 16/02/2017 a tutela della incolumità pubblica
interdizione traffico pedonale di via Trebisonda

Il Responsabile dell'Area 4 Urbanistica

Visto:

- la nota prot. n° 3642 del 03/02/2017 con la quale il Responsabile dell'Area 5 ha segnalato a questo Ufficio che in data 29/01/2017 si è verificato un incendio al civico 22 di via Raffaello Sanzio su di un immobile che ha accesso anche da via Trebisonda 23, comunicando che si è proceduto a collocare delle assi di legno con nastro segnaletico nel vano porta al fine di impedire l'accesso;
- la nota prot. n° 3504 del 02/02/2017 con la quale l'Area 5 ha comunicato che in data 01/02/2017 si è verificato un incendio in via Trebisonda nell'immobile ai civici 17 e 19 e che "si è provveduto a collocare nastro segnaletico nei vani porta al fine di impedire l'accesso all'interno dei fabbricati, nonché sulla stessa via Trebisonda al fine di inibire il transito pedonale stante il pericolo di crollo";
- la nota prot. n° 5273 del 16/02/2017 con la quale questa Area 4 ha diffidato il signor Costantino Biagio, individuato tramite i dati catastali, a mettere in sicurezza l'immobile sito in Misilmeri in via Trebisonda 17/19;
- vista la nota prot. 12802 del 20/04/2017 con la quale il signor Costantino Biagio dichiara che l'immobile di cui sopra non è di sua proprietà;
- la nota prot. n° 15808 del 18/05/2017 con la quale questa Area 4 ha informato l'Area 5 manutenzioni che nella stessa data si è verificato un ulteriore incendio presso l'immobile di via Trebisonda ai numeri civici 17-19, chiedendo contestualmente il transennamento della carreggiata stradale adiacente il civico 17 per evitare che eventuali crolli possano investire i pedoni che transitano nella via Trebisonda;
- la nota prot. n° 18011 del 07/06/2017 con la quale il Corpo di Polizia Municipale avendo acquisito informazioni sull'incendio di giorno 18/05/2017 ha individuato nella signora Vasta Santa la presunta proprietaria dell'immobile interessato;
- la nota prot. n° 25090 del 16/08/2017 con la quale questo Ufficio ha diffidato la signora Vasta Santa a fornire le necessarie documentazioni comprovanti la proprietà dell'immobile e a operare contestualmente per la messa in sicurezza dello stesso;

Preso atto della particolare complessità di individuazione dei legittimi proprietari degli immobili in argomento in ragione del fatto che si tratta di piccoli immobili del centro storico, in disuso e abbandonati da molto tempo;

Visto che dal sopralluogo effettuato da dipendenti di questa Area 4 in data 24/08/2017 su detta via Trebisonda, è emerso che le precedenti opere provvisorie sono state asportate e che risulta di

urgenza necessario operare una nuova interdizione all'accesso agli immobili, oggi disabitati e privi di solai intermedi, e un transennamento del tratto di via Trebisonda compreso tra il civico 17 e il civico 23;

Considerato il pericolo grave di crollo degli stessi edifici fatiscenti e pericolanti su strada pubblica;

Considerata l'urgenza di provvedere in merito, al fine di prevenire ed eliminare il pericolo che minaccia la privata e pubblica incolumità:

Visto l'art. 50 del D.lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 54/2° comma del D.lgs n. 267 del 18,08.2000;

Propone di ordinare

- 1) Al fine della salvaguardia della privata e pubblica incolumità, l'interdizione al traffico pedonale del tratto di via pubblica prospiciente i fabbricati fatiscenti e pericolanti ubicati in questo Comune in Via Trebisonda tra i civici 17 e 23, così come individuati nella planimetria allegata alla presente ordinanza (Allegato A);
- 2) Al fine della salvaguardia della pubblica incolumità a cura del personale dell'Area 5 Manutenzioni, di transennare la suddetta area, così come individuata nella planimetria allegata alla presente ordinanza (Allegato A), al fine di evitare pericolo al transito di persone, in maniera tale che risulti praticamente inaccessibile dai pedoni e la contestuale collocazione di assi di legno che impediscano l'accesso agli immobili interessati dagli incendi più sopra richiamati nelle more che le operazioni di individuazione dei legittimi proprietari/possessori/utilizzatori di detti fabbricati siano concluse con la emissione di appositi provvedimenti per la messa in sicurezza degli stessi;

Il Responsabile del servizio B e del procedimento
Geom. Piero Succiato

Il Responsabile dell'Area 4 Urbanistica
Arch. Giuseppe Lo Bocchiaro

IL SINDACO
VISTA E CONDIVISA LA SUPERIORE PROPOSTA

Visto l'art. 50 del D.lgs 18 Agosto 2000 n. 267;

Visto l'art. 54/2° comma del D.lgs n. 267 del 18,08.2000;

ORDINA

- 1) Al fine della salvaguardia della privata e pubblica incolumità, l'interdizione al traffico pedonale del tratto di via pubblica prospiciente i fabbricati fatiscenti e pericolanti ubicati in questo Comune in Via Trebisonda tra i civici 17 e 23, così come individuati nella planimetria allegata alla presente ordinanza (Allegato A);
- 2) Al fine della salvaguardia della pubblica incolumità a cura del personale dell'Area 5 Lavori pubbliche Manutenzioni, di transennare immediatamente la suddetta area, così come individuata nella planimetria allegata alla presente ordinanza (Allegato A), al fine di evitare pericolo al transito di persone, in maniera tale che risulti praticamente inaccessibile dai pedoni con l'apposizione di copia della presente ordinanza, e la contestuale collocazione di assi di legno che impediscano l'accesso agli immobili interessati

dagli incendi più sopra richiamati, nelle more che le operazioni di individuazione dei legittimi proprietari/possessori/utilizzatori di detti fabbricati siano concluse con la emissione di appositi provvedimenti per la messa in sicurezza degli stessi;

La Polizia Municipale e il Comando della Stazione dei Carabinieri di Misilmeri, a cui il presente atto viene notificato, sono tenute a eseguire e a far osservare la presente ordinanza

La stessa Ordinanza viene trasmessa a:

Prefettura di Palermo

Procura della Repubblica
Presso il Tribunale di Termini Imerese

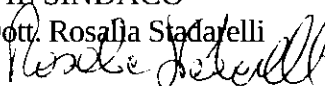
Responsabile dell'Area 5 – Lavori pubblici e manutenzioni
SEDE

Copia della presente ordinanza viene trasmessa al messo notificatore per la notifica agli interessati ed affissione all'Albo Pretorio.

Gli atti relativi al presente procedimento sono reperibili e consultabili presso l'Area 4 -Urbanistica.
Servizio 3 Gestione edilizia.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione ricorso giurisdizionale al T.A.R. territorialmente competente e/o entro il termine di 120 (centoventi) giorni ricorso al Presidente della Regione Siciliana.

Dalla Residenza Municipale, li

IL SINDACO
Dott. Rosalia Stadaelli


Edifici interessati dagli incendi

Area da transennare

